NIEUWSBRIEF

Bewonersvereniging Hakfort en Huigenbos

Van het bestuur

Eindelijk mogen we weer bij elkaar komen, de terrassen en restaurants zijn weer geopend en we mogen weer met vakantie.
De gratis advocatenspreekuren en onze bewonersinloop zijn ook weer gestart.
Wat kunnen we u vertellen:

- Het is u zeker al opgevallen dat het weer gaat bloeien en groeien rond Hakfort en Huigenbos. De gemeente heeft nadat de werkzaamheden voor de stadsverwarming klaar waren weer veel bloementjes geplant en deze zijn lekker aan het groeien.
- En we hebben nieuwe bomen gekregen bij het snackbarpleintje en er is een hele groep leuke struikjes geplant.
- Rochdale is aan het uitzoeken of het mogelijk is, in samenwerking met de gemeente, cameratoezicht op elke verdieping in de lifthallen te installeren.
- Er wordt verder gekeken of we sensoren voor de verlichting in de keldergangen kunnen krijgen.
- Er zijn fietsennietjes bij de gemeente aangevraagd (zijn ook echt nodig).
- En helaas moeten we ook over de gestegen energieprijzen iets schrijven.

Pag. 1 Van het bestuur
Pag. 2 !WOON Energiecoach
Pag. 2 Energie Bespaartips
Pag. 2 Gestegen Energieprijzen
Pag. 3 Bestuursmutaties
Pag. 3 Parkeergarage Hakfort Gesloten
Pag. 3 Subsidie voor Laptop
Pag. 4 Alles op een rijtje

!WOON Energiecoach
(Artikel van !WOON / B. Knaapen)

Een gratis bezoek van een energiecoach kan u een paar tientjes tot honderden euro's per jaar schelen. Zeker nu de gasprijzen zo hoog zijn. De energiecoach kijkt met u naar het energieverbruik in uw woning. U krijgt een bespaarrapport en kunt kiezen uit handige bespaarproducten zoals ledlampen, radiatorfolie, tochtband of een waterbesparende douchekop. Uw gemeente betaalt de bespaarproducten en het bezoek, Voor u is het geheel gratis. Het bezoek is eenmalig en zonder kosten.

Tijdens de spreekuren van de bewonersvereniging op donderdag is er meer informatie en kunt u zich inschrijven. Dit spreekuur is in 't Glazen Huis (naast de ingang Olifant in Huigenbos). De bewonersvereniging noteert uw naam en telefoonnummer. Stichting !WOON belt u dan voor een afspraak.

!WOON informatie en advies

ENERGIECOACH een project van !WOON

020 52 30 170/020 52 30 190

Energie Bespaartips

Een paar tips (u kunt er nog veel meer op de website van !WOON vinden)

- Draai de hoofdkraan van de verwarming dicht als de zon binnen schijnt – uw meter draait dan niet meer. Vaak is het genoeg als u alleen de radiatorknoppen dicht draait en de kamers alleen door de leidingen onder de radiatoren verwarmd worden.
- Ventileer regelmatig – open b.v. de balkondeur of ramen een paar keer per dag een paar minuten.
- Douch zo kort mogelijk (gebruik een zandloper).
- Een spaardouchekop kan ook helpen.
- Spoel uw vaat niet onder stromend warm water, gebruik een teiltje (warm water kost veel energie/gas – u kunt bijna 15 % besparen).
- Was op 30 of 40 graden, vul je trommel goed en droog je was op de waslijn.
- Zet apparaten echt uit (niet op stand-by) – scheelt bijna 30 % energie.

Gestegen Energieprijzen

We hebben Rochdale al in december erop gewezen dat vanaf januari 2022 de energieprijzen sterk gaan stijgen en dat Rochdale contact met de bewoners moet opnemen in verband met de Servicekosten. Vooral in samenhang met het voorschot voor de verwarming. Want, als het voorschot dat u betaalt voor verwarming niet drastisch wordt verhoogd, zullen er bij de afrekening van de servicekosten over 2022 grote problemen ontstaan. Eerste berekeningen leren, dat de stijging voor Hakfort en Huigenbos wel meer dan 100% (honderd procent) gaat bedragen. Of wel, u moet tweemaal zoveel betalen, tenzij Rochdale bereid is er geld bij te leggen.
De overheid heeft (een bescheiden) compensatie beloofd voor de sterke kostenstijging. Zo gaat de belasting op elektriciteit omlaag. U gaat dat merken in de jaarafrekening van uw stroomleverancier over 2021. Daarnaast zal in veel gevallen het maandbedrag worden verlaagd. Mensen die op of rond het sociaal minimum leven krijgen van de gemeente een bedrag van € 200.
Het is meer dan ooit noodzakelijk zuinig om te gaan met energie.

Nu krokussen.... straks tulpen en hyacinten

Bestuursmutaties

Helaas moesten we afscheid nemen van Theo van der Ploeg die jaren onder andere onze spreekuren deed. Hij is wegens ernstige ziekte verhuisd naar zijn geboorteplaats Dokkum. Wij danken Theo voor het vele werk dat hij belangeloos voor de vereniging heeft gedaan en wensen hem een fijne tijd met z'n dierbaren.

We mogen een nieuw (interim)bestuurslid begroeten – Renate Tjon A Kon. Zij woont al sinds 2006 in Hakfort en wil graag meedenken en het bestuur ondersteunen in het werk voor onze bewoners.

We kunnen wel nog versterking van het bestuur gebruiken. Kijkend naar de komende jaren komen er veel en belangrijke zaken op ons af, zoals onder andere de nieuwbouw langs de Karspeldreef, de sloop van de garage Hakfort, van het gas af, de torenhoge gasprijs, aansluiting aan stadsverwarming en het isoleren van de flats.

We zoeken mensen die zich willen inzetten voor onze flats en bewoners.
Vergaderen doen we 1 keer per maand en op ad hoc basis wordt er overleg gevoerd met de externe organisaties zoals boven beschreven. Enthousiasme is het belangrijkste.
Wilt u ons bestuur komen versterken, wilt u meewerken om het woongenot van alle bewoners van Hakfort en Huigenbos te behouden/verbeteren, meldt u dan aan bij Gerti den Dekker, tel. 06 2000 64 83.

Nieuwe struiken op het plein

Parkeergarage Hakfort per 30 november 2022 Gesloten

Van Parkeren/Gemeente Amsterdam hebben wij de volgende mededeling ontvangen:
De garage wordt uiterlijk 2022 gesloopt. De afdeling Fiets en Garage dient de garage op 1 december 2022 geheel ontruimd en schoon op te leveren.
Dit betekent dat wij de huur(stallings)overeenkomsten voor Hakfort per 30 november 2022 beëindigen. De brief waarin wij de huur met huurder/staller opzeggen wordt op korte termijn verstuurd.
In deze brief wordt huurder ook geïnformeerd over het om zetten van het abonnement naar parkeergarage Haardstee of Hoptille.

Subsidie voor Laptop

Inwoners van Amsterdam met een laag inkomen en een gemeentelijke kortingspas kunnen vanaf januari tegen betaling van 20 euro een laptop afhalen. Ze mogen die houden of na gebruik weer inleveren. In dat laatste geval krijgen ze het bedrag terug.

In januari opende de eerste zogeheten Cyberbank van Nederland in het Amsterdamse stadsdeel Oost, naar voorbeeld van de voedselbank. Amsterdammers kunnen er ook andere vormen van digitale ondersteuning krijgen.
De apparatuur wordt gedoneerd door bedrijven, particulieren en de gemeente. Het kan gaan om gebruikte en om nieuwe laptops. Tweedehands apparaten worden opgeknapt door jongeren met een afstand tot de arbeidsmarkt.

De Cyberbank is een initiatief van Cybersoek, een Amsterdams platform voor "digitale zelfredzaamheid". Het is onduidelijk of er in de toekomst mogelijk meer locaties worden geopend.

Bron: Nu.nl

Nieuw aangeplante boom

Alles op een Rijtje

Belangrijke telefoonnummers

Politie (spoed)	112
Politie (geen spoed)	0900 8844
Huisartsenpost/doktersdienst buiten spreekuren	088 00 30 600
Stadsdeelkantoor/Stadsloket	14 020
AMC algemeen	020 566 9111
GG & GD	020 555 5911
Leger des Heils/De Klif	06 51 600 413 020 453 0614

Voor de onderstaande klachten moet u rechtstreeks met de specialist bellen

Glasschade: De Glaslijn	0800 020 8040
Ontstopping: RRS	020 209 0289 0800 099 1313
Liftstoring: Orona	0172 446 111
CV storing: Feenstra	088 845 5000
Meldpunt Openbare Ruimte	14 020
Gas- en stroomstoringen	0800 9009
Waterstoringen: Waternet	0800 9394
Openbare verlichting: Dienst IVV	020 597 2626
Storingen Parkeergarage Hakfort 24/7	020 25 464 37

Buurtwerkkamer De Handreiking
Haardstee 15
020 233 29 02

!Woon 020 5230 130

Inloop- en advocatenspreekuren

Gratis advocatenspreekuren en bewonersinloop
in 't Glazen Huis in Huigenbos
Ingang in onderdoorgang OLIFANT
Maandag 17:30 - 19:30
Donderdag 16:00 - 18:00
Voor informatie
Telefoon 06 2000 64 83

Voor klachten en/of problemen in en rond uw woning belt u de Klant Dienst Verlening (KDV) - 020 215 0000

Dit kan 24 uur per dag en 7 dagen per week.
Het is echter raadzaam om dit zoveel mogelijk tijdens kantooruren te doen.
U kunt ook uw reparatieverzoeken indienen via internet www.rochdale.nl .

Heeft u last van kakkerlakken dan kunt u via KDV een afspraak met firma A.A.B.-RODENTIA maken.

Spreekuur Wijkagent Melike Unal
Elke vrijdag 19:00 - 20:00 uur

Met onderstaande QR-code gaat u direct naar onze website

Nieuwsbrief Hakfort en Huigenbos is een uitgave van Bewonersvereniging Hakfort en Huigenbos.

Adres: Huigenbos 10,
1102 KA Amsterdam.
Bezoekadres: 't Glazen Huis, onderdoorgang Olifant. (Ma. 17:30 - 18:30 en Do. 16:00 - 18:00)
Telefoon: 020 6 974 978 of 06 2000 64 83.

Internetsite: www.hakfortenhuigenbos.nl.
E-mailadres: hakfortenhuigenbos@gmail.com.

KvK 4053 0841.

Drukwerk Afd. Repro Rochdale

Donaties zeer welkom: NL94INGB0004841150